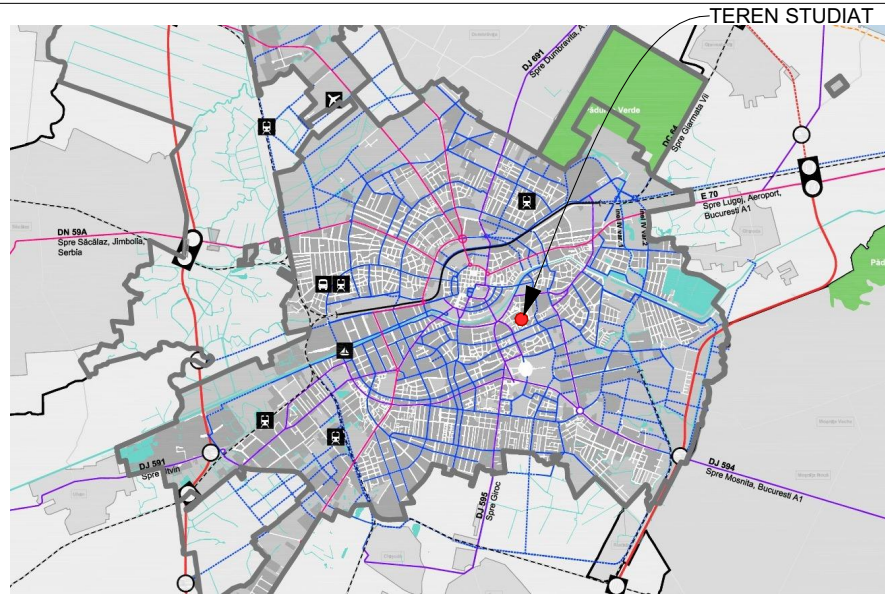




INCADRARE IN PUG



LEGENDA

- LIMITA P.U.Z. - CONVERSIE FUNCTIONALA - SERVICII - ACTIVITATI ECONOMICE DE TIP TERTIAR
- LIMITA CONSTRUCTIE PE TEREN SUPUS REGLEMENTARII
- TEREN PROPUȘ REGLEMENTARII - FUNCTIUNE: CANTINA
- ZONA IMPLEMENTARE CONSTRUCTIE
- LOCUIRE INDIVIDUALA EXISTENTA
- SERVICII EXISTENTE
- SERVICII EXISTENTE - CAZARE STUDENTI
- LOCUIRE COLECTIVA EXISTENTA
- LOCUIRE COLECTIVA CU SERVICII LA PARTER EXISTENT
- ZONA PARCARE EXISTENTA
- TEREN LIBER DE CONSTRUCTII
- ZONA VERDE EXISTENTA
- CIRCULATII EXISTENTE

BILANT. ZONIFICARE

ZONIFICARE TERITORIALA - PROPUSA							
Zone functionale	POT existent	POT propus	CUT existent	CUT propus	Regim de inaltime	H cornisa	H coama
ZONA SERVICII	90,64%	90,64%	1,8	3,2 pt S+P+4 3,4 pt S+P+2+R	S+P+4 S+P+2+R	max. 17m max. 14m	max. 20m max. 17m

PUZ CONVERSIE FUNCTIONALA - SERVICII - ACTIVITATI ECONOMICE DE TIP TERTIAR

Specialist RUR: arh. Sabin Dusko RACIU

PROIECTANT GENERAL:

FORM.

STUDIO FORMA TIMISOARA S.R.L.
J 35/1628/2015
Carpati 23, Timisoara, Timis

Semnatura:

Denumire proiect:
PUZ CONVERSIE FUNCTIONALA - SERVICII - ACTIVITATI
ECONOMICE DE TIP TERTIAR
Amplasament:
str. Alexandru Vaida Voievod, CF 408768, mun. Timisoara, jud. Timis

Proiect
nr.

175/2024

Specificație	Nume	Semnătura	Data	Beneficiar:	Faza
Șef proiect	arh. Sabin Dusko RACIU		octombrie 2024	CENTRUL DE CAZARE STUDENTEASCA SRL	ETAPA 01
Proiectat	arh. Diana PATRASCU		Scara	Denumire planșă:	Nr. Pl.
Desenat	arh. Diana PATRASCU		1:500	REGLEMENTARI URBANISTICE	U.03